

Prodej komerčního objektu s restaurací a ubytováním v Rakovníku

16.490.000 Kč

Včetně provize a veškerého právního servisu.

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **hotel**

Typ: **prodej**

Okres: **Rakovník**

Město: **Rakovník**

Ulice: **Zahradní**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám ke koupi komerční objekt o celkové užitné ploše cca 550 m² + cca 150m terasa na parcele o ploše 2200 m². Komerční prostor leží v obci Rakovník. Součástí objektu je moderní restaurace se salonkem a dětským koutkem, venkovní terasa se zahradou a dětským hřištěm, privátní wellness, 4 pokoje se sociálním zařízením. V ceně veškeré vybavení včetně kuchyně. Velkorysé venkovní plochy (využíváno jako parkoviště pro zákazníky). Celý objekt je stále provozován a využíván k pořádání veřejných i soukromých akcí, podnikových večírků apod. V případě zájmu je možné k objektu dokoupit rovněž i část okolních pozemků a ty využít k další výstavbě sportovišť (nikoli obytné výstavbě). Město Rakovník je vzdálené cca 50 kilometrů od Prahy a Plzně se skvělou dopravní dostupností do obou měst. Výborné napojení na dálnici D6. Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána. Koupi objektu je možné financovat pomocí úvěru s nímž Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás prosím kontaktujte. Nutno vidět.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **480**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **2200**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Alfa

Spálená 97/29, Praha 1,

tel. +420 296240400, info@remaxalfa.cz

Makléř:

Švarc Jakub

tel. +420 603 408 239, zizka.team@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 372652**