

Prodej domu 172 m2, Horní Myslová, Zahrada 1290 m2 !!! AKTUALIZACE CENY!!!

2.990.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Jihlava**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Horní Myslová**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele si dovoluji nabídnout dům v OV v obci Horní Myslová u Telče. Dům je o dispozici 4+1 s garáží, zahradou u domu o velikosti 1290 m2 a malou předzahrádkou. Dům je o dispozici : vstupní místnost, 4 pokoje, kuchyň, koupelna a wc. Uzavřený dvůr kde je soukromí a malá terasa. Dále garáž, kotelna na tuhé paliva s teplovodním kotlem Dakon DOR 20 , sklad dřeva a další sklad. Vlastní studna, domácí vodárna, ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný bojler. Elektřina 380 V. Na větší části domu byla v roce 2013 vyměněna střecha, krokve jsou nastříkány roztokem proti hnilobě a nový komín. Dům je možný obývat ihned, ale je zde i prostor pro úpravy dle požadavků nového majitele. Toto bydlení ocení zejména ti, kteří hledají klid vesnice na Vysočině a zároveň blízkost malebného města Telč (4km). V Telči najdete školku, školu, polikliniku, kde jsou veškeré lékařské oddělení, zubní lékaři. Dále několik menších obchodů a 2 supermarkety. Sportovní vyžití pak zajistí fotbalový a hokejový klub a spousta dalších sportovních aktivit. Konají se zde i kulturní akce všeho druhu, například na Státním zámku, v parku i na malebném náměstí, kde se točilo i spousta pohádek. V Telči je i několik restaurací, kaváren a cukráren. Dům je určen pro trvalé bydlení i rekreaci, kdy je možné podnikat cyklovýlety po okolí. Toto bydlení ocení zejména ti, kdo hledá klid vesnice, a zároveň malou dojezdovou vzdálenost do města. V případě, že Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky a domluvte si prohlídku. Rád se s Vámi potkám.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **172**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **276**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX A-City

Žižkova 15, Jihlava, 586 01

tel. , +420 736 631 404, acity@re-max.cz

Makléř:

Hradil Martin

tel. +420606398779, martin.hradil@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 376791**