

Pronájem obchod a služby, 363 m2, Lanškroun, ul. Dvorská

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Ústí nad Orlicí**
Druh: **objekty pro obchod** Město: **Lanškroun**
Typ: **pronájem** Ulice: **Dvorská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor v multifunkční budově v Lanškrouně na ulici Dvorská v 1. NP. Vstup do budovy je přes čip a vnitřní i venkovní prostory jsou monitorovány kamerami. V budově se nachází výtah. Dispozice: zázemí pro prodejnou, 2x odbavovací sklad (dvakrát výsuvná vrata pro nakládku a vykládku zboží), vybavená kuchyň (včetně myčky, lednice a mikrovlnné trouby), jídelní kout, sprcha, dámská a pánská toaleta, výlevka, toaleta pro tělesně postižené a strojovna výtahu. V budově je centrální vysavač. Vytápění plynem a ohřev vody bojler. 1. NP má vlastní měřiče elektřiny, vody a plynu. Budova prošla revitalizací a má nízké provozní náklady. Parkování po domluvě u budovy. Platí se nájemné + energie, vratná kauce dva nájem a poplatek RK. Pokud Vás tato jedinečná nabídka zaujala domluvte si svůj čas prohlídky.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Zábranská Kamila

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900857119**