

Prostorný byt 4+1 s lodžii, 90 m2 Temenická v Šumperku

3.290.000 Kč

Vlastnictví: **družstevní**

Druh: **4+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Šumperk**

Město: **Šumperk**

Ulice: **Temenická**



Popis nemovitosti:

Hledáte prostorné bydlení kousek od centra města? Máme pro vás hezky zrekonstruovaný panelový byt s lodžii na Temenické ulici v Šumperku. Tento byt je v družstevním vlastnictví a je situován ve 3. NP, ke kterému se pohodlně dostanete výtahem. Jeho dispozice jsou 4+1 se třemi neprůchozími pokoji s velkorysou užitnou plochu o 90 m2. Orientace 3 pokojů je na SV, obývací pokoj s kuchyní jsou na JZ. Jádru je zděné, koupelna a toaleta je oddělena. Všechny rozvody jsou po renovaci, elektroinstalace v mědi a zdravotnická v plastu. O vytápění se stará nedaleká teplárna. Společná sušárna a kolárna je samozřejmostí. Celý dům je po revitalizaci – zateplený a spadá do energetické třídy C. Ulice Temenická patří mezi nejlépe revitalizované ulice v Šumperku. Je zde dostatek parkovacích míst, moderní dětská hřiště, workoutové hřiště a hřiště na míčové sporty s umělým povrchem. Velkou výhodou je výborná dostupnost do města i do přírody, poblíž domu je škola, školka a doslova za rohem jsou potraviny. Díky tomu patří mezi nejžádanější lokality ve městě. Chcete vědět víc? Zavolejte a rád na vše podstatné odpovím a na prohlídce ukážu! Rád vám poradím i s financováním.

Elektřina: **neuveďeno**
Plyn: **ano**
Voda: **neuveďeno**
Odpady: **ano**
Vytápění: **neuveďeno**
Výťah: **ano**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **centrum obce**
Poloha obj.: **neuveďeno**
Balkon: **neuveďeno**
Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **92**
Pl. pozemku:
Zařizeno: **ne**
Patro: **3**

Zakázku nabízí:

mrkni na reality

Starobranská 11, Šumperk, 787 01

tel. , +420 739 289 379, info@mrkni.net

Makléř:

Kleštinec Michal

tel. 608316454, michal@mrkninareality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0070**