

Prodej, Byty 4+kk, 88 m2 -

4.990.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **České Budějovice**

Město: **Trhové Sviny**

Ulice: **Za Pilou 1260**



Popis nemovitosti:

Jedinečný byt s dispozicí 4+KK se zastřešenou terasou a parkovacím stáním. Rádi bychom Vám představili jedinečný byt s dispozicí 4+KK se zastřešenou terasou (17 m2), který se nachází v přízemí bytového domu v klidné lokalitě města Trhové Sviny. Tento byt nabízí nejen komfortní bydlení, ale také příjemně nízké náklady na provoz a širokou škálu výhod. Byt samotný zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále 3 ložnice a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Celková užitná plocha jednotky je 88 m2. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání, sklep a třešničkou na dortu je možnost využití oplocené zahrady, která Vaší rodině poskytne prostor (336 m2) k aktivnímu odpočinku i relaxaci. Terasa je ideální místo na dlouhé letní rodinné večery i k posezení s přáteli. Pohled z terasy vede do zeleně. Byt se nachází v Trhových Svinech, ve městě, které je perfektním místem pro rodinné bydlení. Dojezdová vzdálenost do centra Českých Budějovic činí 25 minut. Okolí města přináší mnoho příležitostí pro aktivní odpočinek v přírodě. Trhové Sviny také poskytují komplexní občanskou vybavenost (vzdělávání od MŠ až po gymnázium, služby lékařů napříč odvětvími, městské kulturní středisko, komunitní centrum s nabídkou aktivit pro široké spektrum obyvatel, nákupní možnosti a další). Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost ke koupi moderního a útulného bytu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Váš zájem.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 19589**