

Prodej stavebního pozemku 1050m2, okr.Mladá Boleslav, možno i s výstavbou RD na klíč

2.990.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Mladá Boleslav**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Kněžmost**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1050 m2 v obci Násedlnice na stavbu rodinného domu. Elektřina u pozemku, voda (již vyhotoven hydrogeologický průzkum, povolení studny). Nabízíme Vám řešení v podobě výstavby zděného rodinného domu v obci Násedlnice, s vynikající dostupností na R10, a to jak do Prahy, ale i do Liberce. Vstupní brána do Českého ráje. Povolení a kolaudace je samozřejmostí. Domy budou úsporně vytápěny tepelným čerpadlem, dokončené kompletně na klíč. Dům bude napojen na elektřinu, vlastní studnu a čističku odpadních vod / septik. Prodej předmětného pozemku s následným zajištěním výstavby RD ze strany rodinné místní stavební firmy. Vnější i vnitřní provedení domu dle Vašeho individuálního výběru (podl.krytiny, obklady, dlažby, sanita, barva dveří, oken, střešní krytiny a fasády apod. Realizace stavby 4 - 6 měsíců od stavebního povolení. Dům možno doplnit terasou, pergolou, garážovým stáním nebo garáží. Orientační cena vizualizovaného domu 5,7 mio. s DPH + 200tis přípojky + 2,9 mio. pozemek (ten je bez DPH). Rádi pro Vás zajistíme nejvýhodnější hypotéku, jak na koupi, tak následnou výstavbu

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **ne**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ne**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **1050**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

LEOREAL s.r.o.

Zelný trh 1249, Uherské Hradiště, 686 01

tel. , +420 607 78 65 56, info@leoreal.cz

Makléř:

Uzunoglu Monika

tel. +420 777 311 810, monika.uzunoglu@seznam.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2023024**