

Prodej, Bytu 1+1, 43 m2 v ulici Fr. Ondříčka, České Budějovice 2

3.290.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **prodej**

Okres: **České Budějovice**

Město: **České Budějovice**

Ulice: **Fr. Ondříčka 976/6**



Popis nemovitosti:

Nabízíme vám exkluzivně ke koupi bytovou jednotku 1+1 se sklepní kójí v osobním vlastnictví o celkové ploše bytu 43 m2. Byt se nachází v 4. patře panelového udržovaného bytového domu, který prošel kompletní revitalizací, nová fasáda a zateplení objektu, nová okna a výtah. Bytová jednotka je v původním stavu, udržovaná a čistá, podlahy pvc, umakartové jádro, nová nízká vana + umývadlo, samostatná toaleta, okna na východ. Byt sestává z předsíně, kuchyně, pokoje, koupelny, samostatné toalety, dále k bytu patří sklepní kóje o velikosti 0,97m2, možnost využívat další společné prostory, kolárnu, měsíční zálohy 2800,- Kč. V domě je zajištěn úklid společných prostor. Bytový dům se nachází v klidné části lokality Vltava v ulici Fr. Ondříčka. Dobré a dostupné parkování, v blízkosti obchodní centrum Vltavín, Fitness centrum Pouzar, poliklinika Vltava, školy, školky, restaurace, MHD. Rádi vás nemovitostí provedeme a podáme veškeré informace, finanční a právní servis je součástí našich realitních služeb. Pro případ, že by jste měli zájem koupit byt jako investici na pronájem, tak vám pomůžeme najít i vhodného zájemce do pronájmu, zajišťujeme komplexní servis. Prohlídky možné po telefonické domluvě, těšíme se na vás.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **9**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **43**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Corleon

Kmentova 84, Jindřichův Hradec, 377 01

tel. , +420 723 835 334, marek.cihak@century21.cz

Makléř:

Mašek Jiří

tel. 420777446892, jiri.masek@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 287783**