

Prodej, Byty 2+kk, 46 m2 -

3.499.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Jihlava**

Město: **Jihlava**

Ulice: **Jiráskova 2422/84**



Popis nemovitosti:

Na prodej praktický, netradičně řešený byt o dispozici 2+kk v 1.patře klidného bytového domu v širším centru města Jihlavy. Byt prošel větší rekonstrukcí v roce 2016 a dalšími úpravami v roce 2018. Má zrekonstruovanou koupelnu a WC včetně vody a odpadů, nové elektrické vedení, nové podlahy, plastová okna a plynové topení. Je orientovaný na jihozápad. Velkou předností bytu je otevřené dispoziční řešení obývacího prostoru s kuchyňským koutem, vedle ložnice je samostatná šatna. Využít můžete velkorysé odkládací plochy díky prostornému sklepu a velké ploše na půdě. Pokud potřebujete vyřešit parkování, jistě Vás potěší parkovací místo a karta na vjezd do dvora. Byt je součástí udržovaného bytového domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost vč. obchodů, školy, školky, nemocnice, sportovní stadion s bazénem, MHD, vlakové i autobusové nádraží, v docházkové vzdálenosti park Keřásek atd. Nemovitost je vhodná pro jednotlivce, pár nebo jako startovací bydlení, případně díky aktuální obrovské poptávce po nájemním bydlení je to velmi zajímavá investiční příležitost. Kupní cena je včetně zprostředkovatelské provize. Součástí našich služeb je zprostředkování nejvýhodnější formy financování. V případě, že byt kupujete na investici, zajistíme Vám také finančně prověřeného nájemníka a následný servis. Nemusíte tedy nic řešit, o vše se postaráme. Těšíme se na Vás na prohlídce.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 19486**