

Prodej rodinného domu 4+kk, Komenského, Opatovice nad Labem

9.990.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Pardubice**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Opatovice nad Labem**

Typ: **prodej**

Ulice: **Komenského**



Popis nemovitosti:

Hledáte moderní bydlení pro svou rodinu? Máme pro vás skvělou nabídku - rodinný dům v Opatovicích nad Labem, uprostřed nové výstavby, na kraji obce. Hned po vstupu vás přivítá chodba, technická místnost a první ze dvou koupelen. Obývací pokoj, jídelní část a kuchyně jsou spojeny do jednoho velkého a příjemného prostoru, kde vám kamna na dřevo vytvoří útulnou atmosféru v chladných dnech. Kuchyně ve tvaru U je částečně vybavena moderními vestavnými spotřebiči a poskytuje dost místa na vaření a uložení všeho potřebného. Z obývacího pokoje je přímý vstup na zahradu a přes prostornou zimní zahradu také k bazénu. Další chodba z obývacího pokoje vede k třem samostatným pokojům a do velké koupelny s rohovou vanou a druhou toaletou. Dům je zateplený a vytápění zajišťuje podlahové vytápění, takže žádné radiátory vám nebudou překážet. Topení a ohřev vody fungují pomocí elektřiny. Zahrada s bazénem nabízí dostatek prostoru i na letní posezení nebo na vybudování menší užitkové plochy. Velkou výhodou je vlastní studna. Dalším bonusem je užitkový domek, který slouží k uskladnění kol, dřeva nebo jiných potřebných věcí. Opatovice mají veškerou občanskou vybavenost a jsou ideální pro rodinné bydlení. Dům je ve výborné kondici, stačí se nastěhovat a začít bydlet. Pokud vás tato nabídka zaujala a chcete si dům prohlédnout, jsem vám plně k dispozici.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **140**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **680**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

eDO reality, s.r.o.

Na Pankráci 322/26, Praha 4, 140 00

tel. , +420 778 431 479, info@edoreality.cz

Makléř:

Kučera Michal

tel. +420 604 275 814, michal.kucera@edoreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1552**