

Prodej rodinného domu v Šilheřovicích, ul. Záhumenní

7.200.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Opava**

Město: **Šilheřovice**

Ulice: **Záhumenní**



Popis nemovitosti:

Zateplený dům v atraktivní lokalitě, originální obytný prostor s mezipatry, schodišti, dvěma samostatnými vchody, osmi pokoji, dvěma kuchyněmi, jedním kuchyňským koutem, třemi koupelnami a jedním samostatným WC, dvěma šatnami, prádelnou a dalším zázemím. Původní zděný sklep s klenbami, který díky mírné vlhkosti vytváří ideální podmínky pro skladování potravin a vína. Dům pro třígenerační bydlení, přízemí je bezbariérové, včetně vstupů. V horní části domu klimatizace..

Venkovní posezení s elektricky ovládanou markýzou.

Topení plynové (dva kondenzační kotle), krbová kamna s výměníkem, v jedné z kuchyní komín pro kamna na pevná paliva (k dispozici v zahradním domku).

Ohřev vody elektrickým bojlerem. Veškerá občanská vybavenost MŠ a ZŠ 50 m, potraviny 150 m, pošta 200 m, praktický lékař a zubní ordinace v místě, obecní vodovod a kanalizace. V obci se nachází rozlehlý zámecký park s golfovým hřištěm, řada sportovišť (tělocvična, víceúčelové hřiště) Makléř doporučuje prohlídku.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Mrázek Pavel

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900817918**