

Prodej průmyslové haly Hluk

80.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Uherské Hradiště**

Druh: **prostory pro sklad**

Město: **Hluk**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji volně stojící průmyslové haly se zázemím administrativy vhodné pro výrobu a skladování. Vše v uzavřeném vlastním areálu s příjezdovou komunikací pro kamionovou dopravu. Průmyslový areál se skládá ze dvou výrobních či skladových hal. 1 Hala: je patrová, postavena ze železobetonových panelových dílců, kdy přízemí tvoří průmyslová část včetně zázemí pro zaměstnance vše o užitné ploše 1.135 m² v patře o užitné ploše 757 m² je kompletní zázemí pro vedení firmy a administrativu. Vše nové po celkové rekonstrukci ve vyšším standardu. 2 Hala je celooceľová s pevným opláštěním o užitné ploše 3.500 m², vybavena třemi mostovými jeřáby o nosnosti 5 t a dvěma nákladními vjezdy prostřednictvím průmyslových vrat. Vše nově postaveno. Vytápění je zajištěno v průmyslové části plynovými topidly Robur v části administrativní je ústřední topení. Podlahy drátkobeton. Hodnota hlavního jističe 160. Venkovní plochy jsou zpevněné, příjezdová komunikace a komunikace kolem haly asfalt. Areál je dobře přístupný, umístěný v průmyslové zóně. Na celý areál byl zpracovaný odborný znalecký posudek od renomovaného znaleckého ústavu Vega Uherské Hradiště a.s.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **5061**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **okraj obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Apollo reality

Hodinářská 1523, Uherský Brod, 688 01

tel. +420 572 630 606, +420 602 722 032, apollo@zlinisko.com

Makléř:

Polášek Antonín

tel. 602722032, 572630606, apollo@zlinisko.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1559**