

Prodej rodinného domu v Jedlí

4.600.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Šumperk**
Město: **Jedlí**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji částečně podsklepený rodinný dům v Jedlí. Dispozice : v PP je menší sklad, v přízemí se nachází veranda, předsiň, koupelna, WC, obývací pokoj, ložnice, kuchyň, spíž a kotelná. V podkroví je započatá rekonstrukce (k dispozici je projekt k vybudování druhé bytové jednotky o velikosti 1 + 3). Dům lze využít i jako dvougenerační vzhledem k velikosti a 2 samostatným vchodům. Dům je napojen na veřejný vodovod + studnu, topení je ústřední s automatickým ekologickým kotlem na tuhá paliva, odpad je sveden do jímky. Střecha je kryta plechem. Rozvody elektřiny jsou vedeny v mědi, rozvody vody v plastu, okna jsou plastová. V posledních letech byl zrekonstruován byt o velikosti 1 + 2 v I.NP + rekonstrukce střechy včetně krovů. K domu patří pozemek o celkové výměře 2218 m². Na rovinatém slunném pozemku stojí 2 stavby - montovaná garáž a sklad. V obci se nachází mateřská a základní škola pro 1.stupeň, obchody se smíšeným zbožím, pošta a restaurace. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém městě Štítý, které je vzdáleno od Jedlí 7 km.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 2218
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

DELTA REAL

Radniční 236/15, Šumperk, 787 01

tel. +420 583 216 638, +420 604 965 429, deltareal@deltareal.cz

Makléř:

asistentka p. Veronika Krmelová Zákaznická linka

tel. 420604965429, deltareal@deltareal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 422**