

Prodej pozemku k bydlení 1534 m2, Dubenec

2.573.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Trutnov**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Dubenec**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení o celkové ploše 1534m2, který poskytuje dostatek prostoru pro dětské hry a aktivity. Okolí je plné zeleně, která vytváří příjemnou atmosféru a umožňuje dětem bezpečně si hrát venku. Velká zahrada je ideální pro pikniky a rodinná setkání, ať už se jedná o grilování nebo jen relaxaci na čerstvém vzduchu. Tato atraktivní nemovitost se nachází v klidné části obce Dubenec, okres Trutnov, a nabízí bezpečné a rodinné prostředí pro vaše nejdražší. Pozemek je mírně svažité. Přístupová komunikace bude zajištěna věčným břemenem chůze a jízdy. Pro rodiny s dětmi je důležitá také blízkost škol a další občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází škola a školka, což znamená, že vaše děti budou mít školní docházku na dosah. Můžete se těšit na snadnou dopravní dostupnost a pohodlný přístup k veškerým potřebným službám, včetně pošty. Připojná místa na veřejné sítě, včetně kanalizace, dálkového vodovodu a plynovodu jsou v dosahu. Elektřina je k dispozici ve standardním napětí 230 V, ale také ve vysokém napětí 380 V, což umožňuje využít elektrické spotřebiče dle individuálních potřeb. Celkově je tato nemovitost ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a pohodlné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **220/380**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Kozák Jan

tel. +420 777276776, +420 777276776, jan.kozak@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 10332**