

Byt 2+kk 68 m2, Daleké Dušníky, okr. Příbram

3.290.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Příbram**

Druh: **2+kk**

Město: **Daleké Dušníky**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme mezonetový byt 2+kk v historické budově bývalé školy, která prošla kompletní rekonstrukcí. Nově vzniklo 12 bytových jednotek se sklepy a parkovacími místy pro rezidenty. Dům se nachází v klidné lokalitě jen pár minut autem od Dobříše. Byt má velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Podkrovní pokoj je přístupný dřevěným schodištěm. Koupelna se sprchovým koutem, přípojkou na pračku a toaletou. V bytě byl kladen důraz na jednotný minimalistický design. Střešní dřevěná okna, na podlahách je lamino nebo velkoformátová dlažba. Vytápění je podlahové – teplovodní z centrální kotelny v domě (elektrokotel). V podkroví je tepelné čerpadlo vzduch – vzduch sloužící i jako klimatizace. Další klimatizační jednotka je v obývacím pokoji. Ohřev vody je řešen individuálně bojlerem, který je umístěn koupelně. Do bytu je zaveden TV signál a internet. K bytu patří sklep o velikosti 2,1 m2 v suterénu domu. Na zpevněné ploše u domu je majitelům k dispozici jedno vyhrazené parkovací místo. V domě není výtah. Kompletní občanská vybavenost se nachází v 5 minut vzdálené Dobříši. Okresní město Příbram je vzdálené jen 15 minut autem, Praha přibližně 30 minut. V obci je autobusová zastávka, odkud je spojení jak do Dobříše, tak do Příbrami. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko Brd.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **ano**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **centrum obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **68**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **3**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00
tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Vybíralová Petra

tel. +420 774104375, +420 774104375, petra.vybralova@qara.

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 10309**