

Pronájem výrobního objektu, 2400 m2, Litenčice

90.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Kroměříž**

Druh: **objekty pro výrobu**

Město: **Litenčice**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu multifunkční výrobní areál v obci Strabenice, okres Kroměříž. Areál je ideální pro potravinářskou výrobu, skladování a distribuci, s možností úprav pro rozličné komerční aktivity.

Areál o rozloze 4 000 m2 zahrnuje:

Chladírenské a mrazírenské prostory (430 m2; cca 400 paletových míst), včetně šokového tunelu (13 m2).

Výrobní, manipulační a skladovací prostory (1 600 m2).

Kanceláře, šatny, sociální zařízení (800 m2).

Venkovní manipulační plochy, zpevněné cesty (2 400 m2).

Vybavení zahrnuje pět nakládacích ramp, vlastní trafostanici, zabezpečovací a kamerový systém, klimatizaci. Areál umožňuje zaměstnat až 60 lidí, s variabilitou pro různé podnikatelské záměry.

Lokalita: cca 60 km od Brna, 18 km od D1 (exit 244), 6 km od E50. Možnost zahrnout do pronájmu výrobní zařízení a přilehlé pozemky. Kontaktujte nás pro další informace a podmínkách pronájmu. Cena k jednání.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveďeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Burda Vojtěch

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900855432**