

Prodej pozemku pro komerční výstavbu 10347 m2, Dolní Kralovice

9.999.999 Kč

Cena již včetně provize RK a právního servisu.

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - komerční**

Typ: **prodej**

Okres: **Benešov**

Město: **Dolní Kralovice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Ke koupi nabízím pozemek pro komerční výstavbu o celkové výměře 10347 m2. Pozemek je umístěn na okraji obce Dolní Kralovice, rovných 5km od dálnice D1, EXIT 66. Pozemek má tvar takřka ideálního obdélníku o rozměrech cca 75 x 140m. Celá plocha je v zastavitelném území. Dle územního plánu se jedná o plochy smíšené výrobní - výrobní a provozovny živnostenského charakteru (označení VS - Z29). Maximální celková zastavěná plocha je 1500 m2. Možno postavit např. výrobní či skladovací halu. Max. výška stavby/budovy 15 m (1+P). Pozemek lze do budoucna rozdělit až na 4 parcely (minimální velikost rozdělených pozemků bude 2500 m2). Nyní však prodáváme jako celek. Vodovod, kanalizace i elektřina jsou k pozemku přivedeny. Pozemek je přístupný z místní/obecní asfaltové komunikace. Pozemek je zvlněný. Předmětný pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 412. Všechny výkresy Územního plánu jsou veřejně přístupné na webu obce Dolní Kralovice. Pro více informací mě prosím kontaktujte.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál:
Stav obj.: **neuvedeno**
Umístění: **okraj obce**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX DELTA

Panská 397/2, Brno, 602 00

tel. +420 607 449 860, delta@re-max.cz

Makléř:

Pavlíček Martin

tel. +420739215075, martin.pavlicek@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 377716**