

Prodej rodinný dům 4kk, 145m2, pozemek 1061m2, obec Přehýšov

6.800.000 Kč

včetně právního servisu, cena k jednání

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Plzeň - sever**

Město: **Přehýšov**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej rodinného domu k dokončení o zastavěné ploše 145m2 s dispozicí 4kk na pozemku 1061m2 v nové zástavbě obce Přehýšov. Dřevostavba je napojena na obecní vodovod a elektřinu, na pozemku ve sloupku přiveden i plyn. Odpad řešen pomocí ČOV s možností využití státní dotace. Cena zahrnuje kompletní rozvody vody a elektřiny, instalace vytápění pomocí infra elektrických fólií, betonová podlaha pro finální krytinu, výmalba, zateplení fasády včetně finální omítky, usazení a zprovoznění ČOV a usazení nádrže na šedou a dešťovou vodu. Skladba obvodových stěn směr z venku:- 12 cm dřevovláknitá deska - 14 cm prostor mezi konstrukcí foukaná izolace - 1,5 cm OSB deska - 4 cm instalační předstěna pro rozvod elektřiny apod. - 4 cm slámové panely- sádkarton Skladba strop směr z vnitřku:- sádkarton- prostor pro instalace elektřiny - 30 cm foukaná izolace - půdní odkládací prostor 30m2 Interiéry jsou připraveny pro finální podlahy obklady a dlažby, sanitu atd. V případě jakýchkoliv dotazů mne prosím kontaktujte.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **dřevostavba**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **145**

Pl. pozemku: **1061**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Klatovská třída 340/25, Plzeň, 301 00

tel. +420 371 008 008, plzen@rkevropa.cz

Makléř:

Zedníček Jan

tel. 420724189356, jan.zednicek@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 28991**