

Pronájem komerčních prostor, 330m2, ul. Sabinova, Praha 3- Žižkov

115.000 Kč/měsíc

Cena rekonstrukce hrazená majitelem

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **jiné**

Typ: **pronájem**

Okres: **Praha 3**

Město: **Praha 3**

Ulice: **Sabinova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu nebytové komerční prostory, 330m2, Praha 3 - Žižkov. Nemovitost se rozkládá v přízemí a prvním podzemním patře cihlového domu. Prostory jsou před rekonstrukcí, která proběhne až přímo na požadavek nájemce, takže si lze celý prostor upravit podle představ a přímo ho přizpůsobit za účelem využití - rekonstrukce hrazená majitelem. Budova je výborně dopravně dostupná autobusem (přímo u zastávky Rokycanova), i tramvají (6 minut chůze od zastávky Lipanská), zároveň tedy přístupná za pár minut přímo z centra města a navíc v zalidněné lokalitě s pohodlným přístupem pro jakoukoli klientelu. V případě zájmu o prohlídku či dotazů mě neváhejte kontaktovat i přes víkend.

Elektřina: 220	Materiál:	Užitná pl.: 0
Plyn: neuveďeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 330
Voda: obecní	Umístění: neuveďeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: neuveďeno	Poloha obj.: neuveďeno	Pl. pozemku: 330
Vytápění: ano	Balkon: neuveďeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 5	Patro: 0

Zakázku nabízí:

HVB Real Estate s.r.o.

Šumavská 1050/19, Praha 2, 120 00

tel. +420 244 470 367, +420 602 200 907, info@hvbreal.cz

Makléř:

Nejedlý Richard

tel. 702 807 136, rnejedly@hvbreal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3601661**