

Prodej rodinného domu se zahradou, 4137 m2, Chorušice

7.772.250 Kč

Vlastnictví: **státní/městské**

Okres: **Mělník**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Chorušice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit kus venkova s puncem historie. Tato impozantní zemědělská usedlost, postavená v roce 1882 ve stylu eklektického historismu, sloužila jako luxusní sídlo místního hospodáře. Dům oplývá atmosférou minulých dob a čeká na nové majitele, kteří mu vrátí jeho původní lesk. Zemědělská usedlost se nachází v Chroušských, obec Chorušice, nedaleko Mšena a CHKO Kokořínsko. Dům je podsklepený, se dvěma obytnými patry a půdou k vestavbě. K domu náleží upravená zahrada se vzrostlými stromy o rozloze 3833 m2 a vedlejší stavby, vhodné k přestavbě na garáže a podobně. Nemovitost není památkově chráněna a je určena k celkové rekonstrukci, v minulosti bylo vydáno i stavební povolení na výstavbu 9 bytových jednotek. Projekt je k nahlédnutí. Nemovitost je připojena na veřejný vodovod a elektřinu, na pozemku je septik. Domluvte si prohlídku ještě dnes.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Korbel Martin

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900854011**