

## Prodej rodinného domu, 200 m2, Kravaře, ul. Kostelní

**7.750.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Opava**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Kravaře**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kostelní**



### Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rodinný dům o vel. 200 m2 s garáží a bazénem v klidné části města Kravaře. Dispozičně je řešen jako 5+1 a leží na pozemku o rozloze 721 m2. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Přízemí domu tvoří vstupní hala ze které můžeme vstoupit do prostorné koupelny, na WC, nebo do pokoje, který může být využíván jako pracovna, dále jsou zde 2 komory a druhý vstup na zahradu díky kterému lze vybudovat v přízemí domu malou samostatnou bytovou jednotku s vlastním vstupem. V prvním patře domu dále nalezneme 3 pokoje, prostornou koupelnu se sprchovým koutem, rohovou vanou a WC. Dále je zde kuchyň a obývací pokoj. Jeden z pokojů má balkon a vstup na prostornou terasu, která je s výhledem do zahrady. Co se týče příjezdu k domu tak vrata jsou na dálkové ovládání a parkování je až pro 4 auta + garáž. Zahradu tvoří příjemná pergola s posezením, bazén, zahradní domek a pěkný kus zeleně. Makléř vás zve na společnou prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveďeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**M&M reality holding, a.s.**

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

**Beníček Kamil**

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900854412**