

RD 4+kk

7.999.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Prostějov**
Město: **Výšovice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Nízkoenergetický rodinný dům v obci Výšovice. Obec Výšovice se nachází 7 km jižně od centra Prostějova a asi 1,5 km od dálnice Vyškov - Olomouc. Lokalita byla zvolena především z důvodů klidné zóny s dobrou dostupností do města Prostějov. Jedná se o moderní přízemní bungalov o dispozici 4+kk. Dům sestává ze zádveří, centrální chodby, technické místnosti, tří samostatných ložnic a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Zastavěná plocha 108 m². Podlahová plocha 85 m². Obvodové zdivo je z keramických bloků HELUZ Family 50. Strop je tvořen sádkartonovým podhledem. Vytápění objektu je řešeno podlahovým vytápěním a tepelným čerpadlem vzduch-voda. Okna jsou plastová Rehau Geneo s izolačním trojsklem, vnitřnímu klimatu pak bude napomáhat rekuperace. Vnitřní omítky sádkové bílé, fasádní omítky bílé. Přilehlé plochy stavby tvoří zpevněný příjezd a chodník ze zámkové dlažby. V kupní ceně není zahrnuto: dodávka a montáž kuchyňské linky, vestavných spotřebičů a nábytku, poplatky spojené s připojením a osazením měřících zařízení dle dodavatelů energií (elektroměr, vodoměr), vnější úpravy, terasa a oplocení. PENB = B.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 108
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 85
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 800
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CM reality

Poděbradovo nám. 980/11 (budova KB), Prostějov, 796 01
tel. +420 777 619 939, +420 777 619 939, foretek@cmreality.cz

Makléř:

Foretek David

tel. 777619939, 777619939, foretek@seznam.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 858**