

Prodej chalupy, 290 m2, Dolní Křečany - Rumburk 3

3.550.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Děčín**

Druh: **jiné**

Město: **Rumburk**

Typ: **prodej**

Ulice: **Na poustce**

Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostornou poloroubenou chalupu v KÚ Dolní Křečany ve Šluknovském výběžku. Výjimečnost nemovitosti tkví v její poloze v klidné části obce a zároveň docházkové vzdálenosti do centra města Rumburk. Celková plocha pozemku je 1655m2. Podlahová plocha poskytuje dostatek místa pro trávení rodinných dovolených k trvalému bydlení, či jako inv. příležitost. V 90 letech prošla chalupa postupnou renovací - dřevěné podlahy, schodiště a trámové stropy z borovicového dřeva. Dispozice je rozdělena do dvou NP. V INP prostorný pokoj s otevřeným krbem, malé lázně, kuchyně s kachlovými kamny, kotelna se vstupem do sklepa, toaleta. V IINP jsou dva propojené pokoje, kuchyňka, koupelna, WC, obývací pokoj s otevřeným krbem a vstupem na prosklenou verandu. V levé části půdní prostor pro možné vybudování dalšího pokoje. Dům je vytápěný kotlem na tuhá paliva, kombinovaný bojler na ohřev vody. V levé části domu je garáž pro 2 auta. Vlastní studna. Doporučuji prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveдено**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveдено**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveдено**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveдено**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Bílková Liběna

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900853964**