

Prodej rodinného domu, 228m2, Hejnice

13.500.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Liberec**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Hejnice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Klášteří**



Popis nemovitosti:

Reality 11 Vám zprostředkují prodej přestavěného rodinného domu vhodného pro investiční účely (pension), který se nachází ve vyhledávané lokalitě obce Hejnice. Tento dům lze též koupit na splátky za 3.000.000,-Kč + 60 x 275.000,-Kč. Nemovitost je dispozičně řešena takto- v 1.NP se nachází vlevo prostory vhodné jako restaurační zařízení-k tomu účelu jsou přizpůsobeny místnosti (jídlna, kuchyně, bar, šatna a wc pro personál +spižárna), v pravé části je počítáno s kanceláří pro případnou recepci. V 2.NP se nacházejí 4 garsoniéry a jeden byt o velikosti 2+kk. V 3.NP je podkrovní byt o velikosti 4+kk+B. Nové rozvody elektřiny, plynu, odpadu a vody. Nemovitost je připojena na vodovodní řád, kanalizaci, vytápění domu řešeno dvěma plynovými kotly, ohřev vody zajišťují elektrické 300l bojler. S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme. Obec Hejnice se nachází na okraji Jizerských hor s bohatým sportovním a kulturním životem, v blízkosti obce se nachází lázně Libverda vzdálené 2km. S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 25893.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **228**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **228**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **228**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvezeno**

Počet pater: **4**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REALITY 11

Kodaňská 1441/46, Praha, 101 00

tel. , +420 736 511 511, info@reality11.cz

Makléř:

Strnad Vladimír

tel. 603 246 455, strnad@reality11.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 25893**