

Velkorysé bydlení uprostřed lesa - byt 5+kk s terasou, sklepem a parkováním v Jevanech

7.990.000 Kč

Cena zahrnuje též provizi realitní kanceláře i sou

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **5+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Jevany**

Ulice: **Spojovací**

Popis nemovitosti:

Splňte si svůj sen a bydlíte v nádherném prostředí lesů obklopujících Jevany! Na nové majitele se tu již těší prostorný byt (141m²) o dispozici 5+kk s velkým sklepem (+8 m²), terasou (+8 m²) a dvěma vyhrazenými parkovacími stáními. Najdete jej v tiché Spojovací ulici v uzavřeném privátním areálu doslova uprostřed lesů. Soukromý vchod určený jen vlastníkům vede do vstupní chodby, z níž se dostanete jak do bytu, tak i do prostorného sklepa, který máte velmi prakticky hned při ruce. V jednotce pak najdete velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a se spoustou místa pro jídelní kout. K tomu přidejte další čtyři pokoje, koupelnu i samostatné WC. Ložnice nejbliž vchodu je vybavena vestavěnou skříní a nabízí se její využití jako pokoj pro hosty. Další pokoje mohou být určeny pro děti nebo též využity jako pracovna. Jako ložnice pro majitele se pak určitě hodí ta s terasou. Areál najdete doslova uprostřed přírody v překrásné lokalitě plné turistických cest i cyklostezek navazujících na NPR Voděradské bučiny. Z obce vás bez přestupu odveze autobus na metro Háje (či k vlaku do Říčán). Občanská vybavenost přímo v Jevanech zahrnuje dokonce i kino (!), na dosah je vyhlášené koupaliště Vyžlovka. Tento popis však nedokáže obsáhnout pocit z toho nádherného místa, musíte to prostě vidět! Zavolejte, rádi s vámi domluvíme termín prohlídky naživo. V areálu nabízíme též menší byt 3+kk se sklepem a garáží. Spolupráce s dalšími realitními makléři je vítána a podporována.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **141**

Podlahová pl.: **141**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Alfa

Spálená 97/29, Praha 1,

tel. +420 296240400, info@remaxalfa.cz

Makléř:

Šoupal Petr

tel. +420 771 218 788, petrsoupal.team@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 342555**