

Novostavba 5+kk- Kroměříž-

7.490.000 Kč

+ 1 % provize (+DPH) Dům za cenu bytu!

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Kroměříž**

Město: **Kroměříž**

Ulice: **Kotojedy**



Popis nemovitosti:

Masivní dřevostavbadotovaný úrok 2,99% na 24 měsíců. Zdravý dům bez chemie -spojující výhody tradiční roubenky s moderní nízkoenergetickou stavbou za cenu bytu. Dům energetické třídy A disponuje prostorným obývacím pokojem spojeným s jídelnou a kuchyní, což tvoří srdce domu. Dále zde naleznete 3 ložnice, koupelnu, šatnu, 2x samostatné WC, pracovnu a samozřejmě je technická místnost, šatna a velká garáž. Obvodové zdi domu tvoří masivní dřevěné stěny-160mm tl. z finského smrku těžného za Polárním kruhem, izolovány dřevovláknitými deskami ,chráněnými zcela bezúdržbovou provětrávanou fasádou obloženou do desek z originál brazilské břidlice štípané břidlice. Vytápění domu podlahové, ohřev vody řešen tepelným čerpadlem a doplněno krbovými kamny na peletky. Rodinný dům poskytuje dostatečné soukromí, které zabezpečuje také betonové oplocení a kvalitní akustické izolace , tichý, dobře přístupný. Klid a pohoda na Vás působí v každé části domu díky detailům a nadstandardním materiálům. Dům je připojen na veřejný vodovod kanalizaci a elektřinu.

Elektřina: **neuveдено**

Plyn: **neuveдено**

Voda: **neuveдено**

Odpady: **neuveдено**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **dřevostavba**

Stav obj.: **neuveдено**

Umístění: **neuveдено**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **593**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28, Praha, 347 01

tel. +420 374 725 355, +420 770 183 128, obchod@realitni-samoobsluha.cz

Makléř:

Tomášková Tereza

tel. +420 778 401 191, tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA RS311246**