

## Prodej chaty, 1+1, 13 m2, Erlbacher StraÙe , Klingenthal

**220.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Sokolov**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Kraslice**

Typ: **prodej**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

Prodáme chatu 1 km od Hraničné u Kraslic. Nachází se v části Klingenthalu - Zwota na pozemku obce s pachtem na dobu neurčitou. Do chaty se zavedenou elektřinou a sezónní vodou se vchází přes terasu a kuchyňku do obývacího. Na zahradě o 400 m2 je také skleník a zahradní domek, ve kterém je umývárna, chemické WC a sklad nářadí. Všechny stavby jsou ve stavu vyžadujícím opravy, pro kutily je to vynikající příležitost přizpůsobit chatu svému vkusu. Místo je ideální k relaxaci, pobytu v přírodě nebo pro lyžaře. V okolí je několik skiareálů - přímo v Klingenthalu, dále v 6 km vzdálených Kraslicích, Stříbrné a Bublavě. Pokud hledáte místo, kde můžete odpočívat v klidném prostředí u lesa, neváhejte a domluvte si s námi prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál: **dřevostavba**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**M&M reality holding, a.s.**

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

**Kostková Marie**

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900852977**