

Prodej krásného domu 5+KK v Hlubočince

14.750.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Sulice**

Ulice: **Chmelová 890**



Popis nemovitosti:

Nabízíme na prodej krásný dům o dispozici 5+kk v Hlubočince. Jedná se o levou polovinu dvojdomu postaveného z kvalitních cihel Porotherm. Dům je navíc zateplen. Tvoří ho 2 podlaží. V přízemí najdeme vstup, technickou místnost, koupelnu s WC, pokoj pro hosty, velký obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a výstupem na jižně orientovanou terasu, na kterou navazuje pěstěná a rovinatá zahrada. V 1. patře se nacházejí 2 samostatné ložnice a další prostorný pokoj a druhá koupelna. Dům je skvěle udržovaný a můžete se do něj po koupi ihned nastěhovat bez dalších úprav. Je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění je vyřešeno elektrokotlem Protherm. V obývacím pokoji si navíc můžete zatopit v krbových kamnech. Náklady na provoz domu jsou velmi nízké, necelé 3 tisíce Kč měsíčně, včetně vody a elektřiny. Je zde také jímka na dešťovou vodu. Na pozemku pohodlně zaparkujete až 3 osobní auta. V obci je restaurace, sportovní hala, hned za hranicí obce Lidl, další obchody najdeme v nedaleké Jesenici nebo Kamenici. Autem se do Prahy dostanete za 15 min, pravidelné spojení PID na metro C Budějovická. Doporučujeme prohlídku.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **412**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Ruby

Přemyslovská 2845/43, Praha 3, 130 00

tel. , +420 603 488 499, ruby@century21.cz

Makléř:

Merknerová, Mgr. Barbora

tel. 420608662147, barbora.merknerova@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 292352**