

Pronájem horského Apartmánu v Bratrouchově

13.000 Kč/měsíc

+ provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Semily**

Město: **Jablonec nad Jizerou**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu útulný horský apartmán 1+kk o velikosti 20,6 m² v prémiovém projektu z roku 2021, nacházejícím se v západní části Krkonoš v malebné obci Bratrouchov, jen kousek od Jablonce a Rokytnice nad Jizerou. Popis

Apartmánu: Dispozice: Do apartmánu vejde prostornou chodbou s šatní skříní. Dominantu apartmánu tvoří světlý obývací pokoj s kuchyní, který zároveň slouží jako ložnice. Moderní koupelna s WC. **Parkování:** K apartmánu náleží vlastní parkovací stání, což zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování pro vaše vozidlo. **Sklep:** Máte-li kola, lyže nebo další sportovní vybavení, můžete je uložit do sklepa o rozloze 4 m², který je součástí pronájmu. **Společné prostory domu:** Jako nájemník budete mít přístup do všech společných prostor areálu. K těmto prostorům patří wellness s finskou a parní saunou pro relaxaci. Dále se můžete těšit na venkovní fitness, dětské hřiště a prádelnu, vybavenou pračkami a sušičkami. **Poloha:** Bratrouchov je ideálním centrem zimních sportů, s několika běžeckými trasami a lyžařskými areály v dosahu. Rokytnice nad Jizerou je vzdálena pouhých 15 minut jízdy autem a Špindlerův Mlýn cca 35 minut. Tato lokalita nabízí nejen zimní radovánky, ale také aktivity pro letní období. Milovníci hor, turisté, cyklisté a rodiny s dětmi zde najdou mnoho možností pro aktivní odpočinek. **Nepropáste příležitost pronajmout si tento horský apartmán v Bratrouchově.** Pro více informací a prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Pronájem tohoto horského apartmánu činí 13.000,- Kč/ měsíc + záloha na energie ve výši 4.000,-Kč. Za přizpůsobených podmínek je možné být pronajmout i na zimní sezonu (vyšší měsíční nájemné). Při podpisu smlouvy se hradí nájem + záloha na energie na první měsíc pronájmu, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Nastěhování možné ihned.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuveďeno**

Umístění: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **21**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář Vrchlabí

Valteřická 704, Vrchlabí, 543 51

tel. +420 499 423 42, vrchlabi@rkevropa.cz

Makléř:

Erlebachová Lenka

tel. 420734267713, lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 28493**