

Prodej stavebního pozemku (792 m2) v Postupicích u Benešova!

2.570.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Benešov**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Postupice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Benešovská**



Popis nemovitosti:

V zastoupení vlastníků nabízím stavební pozemek pro stavbu objektu k bydlení. Pozemek o výměře 792m2 má přístup ze dvou stran. Na pozemku se momentálně z většiny nachází travnatá plocha, a zeleň. Tento pozemek má zpracovanou dokumentaci na přípojky, na pozemek je dotažen vodovod, kanalizace se nachází v dosahu pozemku, momentálně je zpracována dokumentace na její připojení (tlaková kanalizační přípojka). V blízké budoucnosti budou v obci realizovány chodníky. Velkou výhodou je velkorysý územní plán, který umožňuje zastavět až 60% pozemku, není limitována minimální velikost pozemku. Umožňuje tedy výstavbu dvojdomu, trojdomu. Maximální výška římsy 9m, nebo 12m po hřebeni. Aktuálně prodáváme dva pozemky vedle sebe (792m2 a 752m2), je tedy možnost koupit jeden z nich, nebo oba dohromady. Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě - obci Postupice, odkud se za 55 minut autem dostanete do centra Hlavního města. Postupice disponují občanskou vybaveností - obchodem s potravinami Jednota a obecním úřadem. Další důležité instituce, jako jsou škola, školka, pošta, restaurace, či nemocnice, ale i mnoho dalšího, naleznete v Benešově (13 min autem). V okolí Postupic je mnoho turistických, kulturně-historických i přírodních cílů. Pro více informací mě kontaktujte.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Klapka Dominik

tel. +420 733288744, +420 733288744, dominik.klapka@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0127**