

Zařízený studentský pokoj k pronájmu Praha 2 - Nové město blízko I.P. Pavlova a centra

14.800 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 2**

Druh: **1+0**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Sokolská**



Popis nemovitosti:

Bez provize!! Pokoj č. 20407 (4NP) volný od 2.5.2024. K dlouhodobému či krátkodobému pronájmu nabízíme nový kompletně zařízený pokoj 20407 ve sdíleném bytu po rekonstrukci o velikosti 3+1 v žádané lokalitě Praha 2 - Nové město blízko centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), Václavské náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Byt se nachází ve 4 NP domu s výtahem. Světlý pokoj o velikosti 10,66 m² je zařízen rozkládací postelí, 2 x matrací 80 cm x 200 cm, lůžkovinami s povlečením, psacím stolem se židlí, lampou, šatní skříní, komodou, křeslem, závěsy a drobnou dekorací. V bytě je nová kuchyňská linka včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnka, základní nádobí, rychlovarná konvice), koupelna se sprchovým koutem, pračkou/sušičkou a toaletou. Doporučujeme studentům, studentům na Erasmus, mladým profesionálním pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdkářství, řeznictví, drogerie, Tesco, kavárny, poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, farmářský trh na Tylově náměstí, tramvajová zastávka (linky 22, 10, 16, 11, 13), metro I.P. Pavlova a další. V blízkosti 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy (1 LFUK), University of New York Prague. Celková cena: 16.800,-Kč/měsíc včetně všech služeb, energií a internetu. Vhodné pouze pro 1 osobu. Úklid společných prostor apartmánu zajištěn 1x za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **10**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

SFF Czech s.r.o.

Koubkova 6, Praha, 120 00

tel. , +420 604 274 607, simona.mockova@sffczech.cz

Makléř:

Koubková Lucie

tel. 608310953, info@sffczech.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 222/5086**