

Pozemek

12.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Mělník**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Záležlice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízím k prodeji stavební pozemek v centru obce Záležlice. Pozemek o velikosti 4613 m² je kompletně oplocený a výrazně vyvýšený oproti okolí. U pozemku veškeré IS: kanalizace, obecní vodovod, optická síť, plynová přípojka i elektřina. Na žádost zašlu informace o sítích a Územně plánovací informaci s regulativy výstavby: - □ využití bydlení v rodinných domech venkovské (BV-N) - □ výměra stavebního pozemku min. 800 m² - □ zastavěná plocha každého pozemku max. 150 m² - □ zástavba do dvou nadzemních podlaží a podkrovní. Obec je chráněna valem proti případné povodni, má novou infrastrukturu a dobrou dojezdovou vzdálenost autem či autobusem do Mělníka, Kralup či Prahy. Vedle obce pískovna, napojení na cyklostezku. V obci malý obchůdek se smíšeným zbožím, ale také místní pekárna s donáškou do domu a Hanka Mochov, která zde prodává svou zpravidla čerstvou zeleninu a ovoce za nízké ceny. V obci časté společenské a kulturní akce pro malé děti i dospělé. Více informací na níže uvedeném telefonu.

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Mistoler Jan

tel. +420 774883375, +420 774883375, jan.mistoler@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0405**