

Ideální rovná stavební parcela 800 m2 v Čakovičkách

5.200.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Mělník**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Čakovičky**

Typ: **prodej**

Ulice: **U hřiště**



Popis nemovitosti:

Prodej rovného stavebního pozemku o celkové ploše 800 m2 se nachází na rohu ulic U Hřiště a Kojetická v oblíbené obci Čakovičky, kousek od Neratovic u Mělníka. K pozemku jsou dovedené veškeré inženýrské sítě, jako obecní voda, kanalizace, elektřina a plyn. Přímo v obci je mateřská školka, několik dětských hřišť, obecní úřad, obchod se smíšeným zbožím, výborná Restaurace Na Pekárně a krásná příroda v okolí, jako je koupací lom s pláží v Kojeticích, lesní stezky, vedoucí až do Neratovic na vlakovou stanici. Z Čakoviček pravidelně jezdí autobusová linka do Neratovic a do pražských Letňan. V současné době má obec hlavní význam jako lokalita trvalého bydlení, dobře dopravně napojená na Prahu (zaměstnání, nákupní střediska) i na místní spádová střediska Neratovice, Mělník, Líbeznice (občanská vybavenost, zdravotnictví, školství). Do Prahy dojedete do 15 minut autem na metro Letňany. Aktuálně je na pozemku ovocný sad. Po dohodě s úřady je možné postavit klasický rodinný dům. Bližší informace Vám rád sdělím na uvedených kontaktech, nebo na [PozemekCakovicky.cz.Ondrej.Kucera@qara.cz](mailto:Ondrej.Kucera@qara.cz)

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **800**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Kučera Ondřej

tel. +420 603153446, +420 603153446, ondrej.kucera@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 12207/2918**