

Plně rekonstruovaný byt 2+1 včetně vybavení k okamžitému užívání

2.590.000 Kč

včetně vybavení bytu

Vlastnictví: **družstevní**

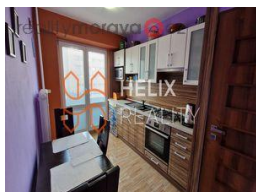
Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Frýdek-Místek**

Město: **Frýdek-Místek**

Ulice: **Janáčkova**



Popis nemovitosti:

Chcete mít nebe na dosah ruky? A všechno ostatní jako na dlani? HELIX REALITY Vám zprostředkuje převod družstevního podílu a práva na užívání bytu 2+1 v 11. patře v bezprostředním centru Místku, který se nabízí včetně veškerého vybavení. Do bytu je bezbariérový přístup. Díky tomu je tento příjemný byt vhodný k okamžitému bezstarostnému užívání nebo také jako investiční nemovitost, která Vám bude hned generovat pravidelný měsíční příjem. Popis: předsíň se vstupem do ložnice a do obývacího pokoje - obojí s orientací na SZ, dále do kuchyně s francouzským oknem, pak také do koupelny a na samostatné WC. Všechna okna nabízejí impozantní výhled do širokého okolí. Byt má splacenou anuitu, je tudíž možný okamžitý převod do osobního vlastnictví, byt je bez dluhů. V nedávné době byt prošel celkovou důkladnou rekonstrukcí, při které se účelně využilo každé místo. Mimo jiné jsou v bytě nové omítky, rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody, plovoucí podlahy v pokojích a keramická dlažba v ostatních prostorách, plastová okna se žaluziemi. V kuchyni najdete kuchyňskou linku včetně spotřebičů, na kterou navazuje zděná spíž. K bytu náleží sklepní kóje, k dispozici je v rámci společných prostor kolárna. K Vaší bezpečnosti přispívá kamerový systém v domě. Dům má dva výtahy. Správu provádí SBD F-M. Přednosti tohoto bytu: byt po celkové povedené rekonstrukci; možná volba převodu do osobního vlastnictví nebo ponechání v družstevním vlastnictví; prodej včetně vybavení = nastěhování bez další investice nebo připraveno k okamžitému pronájmu; nízké měsíční náklady na bydlení - ty činí jen 3323 Kč; 3 minuty od náměstí Svobody; bydlení mezi nebem a zemí. Přijďte se do tohoto útulného bytu zamilovat. Rád Vás jím provedu.

Elektřina: **neuveďeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuveďeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Počet pater: **16**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **51**

Pl. pozemku: **0**

Zařizeno: **ne**

Patro: **11**

Zakázku nabízí:

HELIX REALITY CZ s. r. o.

8. pěšího pluku 2380, Frýdek-Místek, 783 01

tel. , +420 734 443 631, helix@helixreality.cz

Makléř:

Adamec Petr

tel. +420 734 443 631, helix@helixreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1383**