

Strachotín – Rodinný dům 7+2, 200m2, započatá rekonstrukce – rodinný dům

7.900.000 Kč

Za nemovitost

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Břeclav**

Město: **Strachotín**

Ulice: **Šakvická**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 7+2 a přibližné užitné ploše 200m2 v obci Strachotín. Dům se nachází v klidné části obce s výhledem na Pálavu u Novomlýnských nádrží. Dům má dvě patra a v každém patře se nachází koupelna s toaletou a kuchyně. V přízemí jsou tři obytné pokoje a v patře čtyři pokoje. V domě je provedená částečná velmi zdařilá rekonstrukce, jsou zde nové rozvody vody, elektřiny, topení, nová okna a nový plynový kotel. Dům je vhodný pro velkou rodinu, dvougenerační bydlení, nebo i vzhledem k poloze domu se nabízí možnost komerčního využití jako penzion. Za domem je zahrada. V obci se nachází MŠ, obchod, pošta, lékař. K uvedenému ceně bude připočtená provize RK. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte realitního makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **734**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

ATON reality s.r.o.

Vrbovec 11, Vrbovec, 671 24

tel. , +420 736 644 412, info@atonreality.cz

Makléř:

Kramářová Michaela

tel. 420773989823, m.kramarova@atonreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 111**