

Prodej, Byty 1+kk, 45 m2 -

4.276.456 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Plzeň - město**

Město: **Plzeň**

Ulice: **Goldscheiderova 2950/7**



Popis nemovitosti:

Na prodej zcela nový byt ve výstavbě o dispozici 1+kk s velkou lodžii ve třetím podlaží jedinečného projektu Triangl Park Plzeň. Bytová jednotka je konkrétně umístěna v budově E a nabízí výhled do přilehlého parčíku. Projekt Triangl Park Plzeň představuje unikátní koncept rezidenčního bydlení v Jižní části Plzně – Bory a nabízí velkou škálu bytů od dispozice 1+kk až 4+kk s možností výběru ze třech standardů dle stylu bydlení: Garden Suite, Family Home, Penthouse Lodge. Každá bytová jednotka disponuje balkonem, lodžii nebo terasou, přízemní byty Garden Suite mají zahrádky. Termín dokončení I. etapy je plánovaný na druhý až třetí kvartál 2024. Triangl Park je zasazen na okraj oblíbené lokality Plzeň – Bory, mezi vyhlášenou lokalitu „Na Hvězdě“ a obchodní zónu Borská Pole, která vedle OC Area Bory nabízí kompletní škálu obchodů a služeb. Zajímavou přidanou hodnotou je i blízký kampus Západočeské univerzity. Nedaleko od místa je pak přivaděč na dálnici D5, takže v Praze, Německu nebo na Šumavě jste za chvíli. Aktuálně stále běží prodejní akce „10 – 90“, tj. nyní zaplatíte pouze 10% z kupní ceny a zbylých 90% až po kolaudaci v roce 2024. Neváhejte nás kontaktovat a vyžádat si konkrétní nabídku bytů. Zpracované digitální vizualizace, jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy. Nelze je vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 18430**