

Stavební pozemek o výměře 1521m² - Horní Planá

5.750 Kč/m²

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Český Krumlov**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Horní Planá**

Typ: **prodej**

Ulice: **Zadní Hamr**



Popis nemovitosti:

exkluzivní prodej kouzelného pozemku na stavbu domu o celkové výměře 1521m² v klidné lokalitě s nedalekým vstupem k vodě u obce Bližší Lhota v Horní Plané. Rovinatý pozemek je napojen zpevněnou cestou na komunikaci. Pozemek nabízí velkou míru soukromí s výhledem na jezero. Pozemek je připraven k výstavbě - jsou na něj již přivedeny inženýrské sítě - elektřina, vrt. Pozemek je dle ÚP určen jako SMÍŠENÉ OBYTNÉ REKREAČNÍ (SOR) Hlavní využití: Vymezené plochy za účelem zajištění podmínek pro rekreaci a bydlení v kvalitním prostředí. Pozemky staveb pro bydlení, ubytování a rekreaci, pozemky dalších staveb a zařízení související s rekreací –občanského vybavení. Další možné využití pro sport a relaxaci, parkovací stání, odstavná stání a garáže pro potřeby vyvolané hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím území na vlastních pozemcích, plochy pro lázeňství a wellness služby. Více informací včetně možnosti využití stávajícího projektu na dům je k dispozici na vyžádání. Jedná se o velmi zajímavou investici - budoucí nemovitost lze využít jak na celoroční bydlení, tak i na rekreaci. Na pláž největší vodní plochy v Česku 160m a do ráje pro lyžaře na rakouský Hochficht je to co by kamenem dohodil. Bližší informace u makléře. Ev. číslo: 30884.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 0
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1521
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

HOME 4 PEOPLE, a.s.

Nádražní 47/90, Praha 5, 150 00

tel.

Makléř:

Houška David

tel. 731 421 111, d.houska@home4people.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 30884**