

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, Mělník, ul. Pražská

4.350.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Mělník**

Druh: **2+kk**

Město: **Mělník**

Typ: **prodej**

Ulice: **Pražská**

Popis nemovitosti:

Nabízíme ojedinělou nabídku moderního bytu 2+kk s balkónem v osobním vlastnictví, 55 m2, s vlastní částí zahrady do užívání, a to v rekonstruované zděné vile v ulici Pražská, Mělník. Po celé ploše bytu je podlahové vytápění se samostatnou regulací v každé místnosti, krásné vinylové podlahy v kombinaci s dlažbou, nová koupelna, prostorná kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Nové rozvody elektřiny, vody a odpadů jsou samozřejmostí. Jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží, orientace na jižní a západní stranu s výhledy do zeleně. V suterénu domu jsou prostorné sklepy a parkování je zajištěno přímo u domu v oploceném areálu s vjezdem na dálkové ovládání. Výborná dostupnost samotného centra města a veškeré občanské vybavenosti, současně ihned od domu vede pěší cesta na stezku podél Labe. Nabízíme krásné rezidenční bydlení se zahradou a parkováním, domluvte si prohlídku ještě dnes.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Macháčková Dana

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900844624**