

Prodej bytu 2+kk, 41 m2, Mělník, ul. Pražská

3.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Mělník**

Druh: **2+kk**

Město: **Mělník**

Typ: **prodej**

Ulice: **Pražská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme ojedinělou nabídku atypického moderního prostoru o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, 41 m2, s vlastní částí zahrady do užívání, a to v rekonstruované zděné vile v ulici Pražská, Mělník. Jednotka je vedena jako ateliér - nebytový prostor a její součástí je velká část půdy, kterou je možné dotvořit si dle svých představ. V rekonstruované části je podlahové vytápění se samostatnou regulací v každé místnosti, krásné vinylové podlahy v kombinaci s dlažbou, nová koupelna, kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Nové rozvody elektřiny, vody a odpadů jsou samozřejmostí. Jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží, orientace na západní stranu s výhledy do zeleně. V suterénu domu jsou prostorné sklepy a parkování je zajištěno přímo u domu v oploceném areálu s vjezdem na dálkové ovládání. Výborná dostupnost samotného centra města a veškeré občanské vybavenosti, současně ihned od domu vede pěší cesta na stezku podél Labe. Domluvte si prohlídku ještě dnes.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Macháčková Dana

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900844626**