

Prodej sídla společnosti - hala, kanceláře, užitná plocha 651 m2 na severu Brna

43.900.000 Kč

neplatíte provizi, bez DPH

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro sklad**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Lelekovice**

Ulice: **Hlavní**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi novostavbu komerčního objektu v novém podnikatelském areálu A1 Park v Lelekovicích u Brna. Objekt je navržen pro maximální variabilitu využití, náleží k němu velký pozemek s 25 parkovacími stáními a dostatečnou manipulační plochou. Objekt je vhodný pro společnost hledající prostory kde je možné kombinovat showroom, obchod, sklad, drobnou výrobu a kancelářské zázemí. Výborné dopravní spojení autem, zastávka MHD i vlaku. Areál A1 Park je výbornou adresou pro firmy hledající vysoký standard ve společenství úspěšných firem. Celková výměra boxu 651 m2 Celková výměra pozemku: 1499 m2 25 parkovacích stání. Showroom 163 m2, hala 298 m2, kanceláře 141 m2, zázemí 50 m2 Celková cena se skládá z ceny za budovu 38.500.000,-Kč + DPH a ceny za pozemek s parkovištěm 5.400.000,-Kč + DPH. Vybavení a standardy na vyžádání. Domluvte si s našim zástupcem realitní společnosti nezávaznou schůzku, rádi Vám představíme tuto příležitost.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1499**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

tel. +420 800 800 099, +420 724 121 123, rs@realspektrum.cz

Makléř:

Březina, Ing. Radek

tel. 420602411584, radek.brezina@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 15798**