

Pronájem obchod a služby, 175 m2, Kladno, ul. J. Hory

32.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Kladno**
Druh: **objekty pro obchod** Město: **Kladno**
Typ: **pronájem** Ulice: **J. Hory**

Popis nemovitosti:

K dlouhodobému pronájmu nabízíme obchodní prostory v centru Kladna. Jedná se o prostory společenského sálu v kladenském Divadélku s celkovou užitnou plochou 175 m2. Velikým benefitem pro nového nájemce je jejich variabilní využití a široké spektrum možností samotného užívání. Jako optimální využití se zde nabízí provozovat taneční školu, fitness centrum, gym, crossfit, aerobic, stejně tak zde můžete mít vlastní showroom s prodejnou, nebo sklad. Po dohodě s majitelem je zde možnost dispozičních úprav a v případě jiného charakteru podnikání i změna užívání. Součástí těchto prostor je zároveň kancelář, šatna, sklad, dámské a pánské toalety.

Vstup do objektu je přímo z hlavní ulice, v bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, autobusové zastávky a dostatek parkovacích míst.

Prostory jsou k dispozici ihned. V ceně nájmu je zahrnuta spotřeba elektřiny, vody a úklid společných prostor.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Elektřina: 220/380	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Vácha Stanislav

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900846235**