

## Byt 3+1 v Hradci Králové, prodej

**3.730.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Hradec Králové**

Město: **Hradec Králové**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v Hradci Králové, ul. Severní. Byt se nachází v 6.patře panelového domu. Obytná plocha bytu je 64 m<sup>2</sup>. K dispozici balkon a lodžie. Byt je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. V bytě jsou vyměněná plastová okna. Na domě je zateplená fasáda. V letošním roce je plánovaná výměna stoupacího vedení. V domě kolárna a kočárkárna. V dosahu veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD před vchodem, hned vedle domu prodejna Hruška. Byt je ihned volný.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál:

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **9**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **63**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **6**

Zakázku nabízí:

**Bernecker reality s.r.o.**

S.K. Neumanna 1257, Hradec Králové, 500 02

tel. +420 495 534 888, +420 602 832 260, info@bernecker.cz

Makléř:

**Koppová Jana**

tel. 776832263, info@bernecker.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6338610**