

Prodej bytu 3+kk Miroslav, část Kašenec

2.600.000 Kč

+ provize RK, včetně DPH, včetně právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Znojmo**

Město: **Miroslav**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Prodej nově vzniklých bytových jednotek v Miroslavi, v části Kašenec. Nabízený byt č. 7 o vel. 3+kk se nachází ve 3. NP a má výměru 44,52m² – chodba 2,81 m², koupelna se sprchovým koutem a WC 5,54 m², obytný prostor s kuchyňským koutem 17,91 m², pokoj 9,13 m², pokoj 9,13 m². Původní nebytový objekt byl přestavěn na bytový dům se sedmi bytovými jednotkami o velikosti 2x 3+kk, 1x 2+1 a 4x 1+kk. V ceně každé bytové jednotky je zděný sklep a venkovní stání pro osobní automobil. Samostatně stojící objekt je podsklepený, dvoupodlažní s valbovou střechou s obytným podkrovím. Zastavěná plocha domu je 187 m², navazující pozemek 400 m². Inženýrské sítě – veřejný vodovod, splaškové vody svedeny do jímky na vyvážení, vytápění přímotopnými elektrickými konvektory, ohřev vody – el. bojler. Dispozice: 1. PP – 7 zděných sklepů, schodiště, technická místnost, chodba 1. NP – byt č. 1 - 3+kk, byt č. 2 - 1+kk, byt č. 3 - 1+kk, schodiště, chodba 2. NP – byt č. 4 - 2+1, byt č. 5 - 1+kk, byt č. 6 - 1+kk, schodiště, chodba 3. NP – byt č. 7 - 3+kk, chodba, schodiště, volný půdní prostor. V současné době probíhá rezervace, kupní smlouvy budou uzavírány po zápisu bytových jednotek do katastru.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **45**

Pl. pozemku: **587**

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

REALITY IRMANNOVÁ s.r.o.

Vinařská 1179, Miroslav, 671 72

tel. , +420 603 290 695, irmannova@ir-reality.cz

Makléř:

Irmannová Jaroslava

tel. +420603290695, irmannova@ir-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 9KA**