

Prodej rodinného domu, 2607 m2, Králíky, Dolní Boříkovice

3.790.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Ústí nad Orlicí**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Králíky**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme vám ke koupi dům v obci Dolní Boříkovice nedaleko od rekreačních středisek Dolní Morava a Buková Hora. Dům je vhodný k bydlení, investici či celoroční rekreaci. Dům je z části zděný a z části dřevostavba. Dispozice domu: 1. NP - obytná část - vstupní chodba, komora, kuchyň, koupelna s WC, dětský pokoj, ložnice. Dále technická část - bývalá mlýnice, kotelna a bývalý chlév. 2.NP - dřevostavba - chodba, místnost pro koupelnu, dílna, 4 obytné místnosti a 1 velká podkrovní místnost, půda. Celé 2.NP je nutno dokončit k obývání (rozvody el., topení, omítky apod.). V blízkém okolí je spousta vyžití přes letní i zimní sezónu. K domu přiléhá zahrada o výměře 1980 m2. Vytápění domu ústřední - kotlem na tuhá paliva. Parkování je možné přímo před domem. V roce 2017 udělána nová střecha Capaco, v roce 2020 až 2021 zatepleno podkroví (střecha, stěny, podlahy). Veškerá občanská vybavenost je v dojezdové vzdálenosti deseti minut ve vedlejším městě Králíky. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Moravcová Veronika

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900843797**