

Prodej rodinného domu 4+1 s pozemkem 319m², Libčice nad Vltavou

8.700.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Praha - západ**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Libčice nad Vltavou**

Typ: **prodej**

Ulice: **Fügnerova**



Popis nemovitosti:

Dům, který se nachází na pozemku o celkové rozloze 319m², prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí přízemí - nová kuchyň, jídelna, obývací pokoj se vstupem na dvorek, koupelna s vanou, nové rozvody elektřiny, vody + topení, plastová okna, podlahy. V prvním patře jsou dále tři pokoje a terasa. Dům je napojen na obecní vodovod + WC na dešťovku se zásobníkem na pozemku. Vytápění a ohřev vody řešeno kombinovaným plynovým kotlem umístěným ve sklepě domu. Teplotu lze regulovat přenosným termostatem. Veškerá občanská vybavenost v obci. Vlakové spojení do Prahy na Masarykovo nádraží do 30 min. Nemovitost lze financovat hypotékou, kterou rádi vyřídíme za vás. Volné k nastěhování. Pro bližší informace volejte makléře.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **77**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **140**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **3**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Reality PROSTOR s.r.o

Chlumecká 1539/7, Praha 9, 198 00

tel. +420 281 910 232, +420 736 490 322, info@realityprostor.cz

Makléř:

Štěpnička Martin

tel. +420736490316, martin.stepnicka@realityprostor.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11256**