

## Prodej rodinného domu, 132 m2, Plzeň, ul. Opavská

**7.799.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Plzeň - město**

Město: **Plzeň**

Ulice: **Opavská**



### Popis nemovitosti:

Kouzelný dům architekta Jiřího Tomáška v Plzni s unikátními možnostmi! Nabízíme nemovitost se zahradou 150 m2.

Dvoupodlažní dům s úžasným potenciálem nabízí 2 obytné místnosti, malou kuchyňku se spíží a koupelnu s WC v každém patře. Dispozice umožňuje rozdělit dům na dvě samostatné bytové jednotky 2+kk, ideální pro investory nebo velkou rodinu. Celý dům je kompletně podsklepený.

Ať už milujete relaxaci v zahradě nebo jste spíše městský typ, za domem najdete oplocenou zahradu s nádhernými vzrostlými stromy.

Poloha je trefou do černého - klidná zástavba ve slepé ulici, přesto jen pár metrů od MHD, Opavského gymnázia, nákupního centra a restaurací. Do centra Plzně to máte za 5 minut autem, nebo si můžete užít 10 minut pohodlné jízdy městskou hromadnou dopravou.

Nemovitost je připravena k okamžité rekonstrukci a čeká na vaše nápady a nový život. Nechte se okouzlit tímto skvělým domem a přijďte si ho prohlédnout co nejdříve!

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**M&M reality holding, a.s.**

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

**Heidenreich Robin**

tel. 296 399 006, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900843554**