

Prodej ubytovacího zařízení 810m2 v Mostech u Jablunkova, pozemek 11595m2

7.500.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Frýdek-Místek**

Druh: **hotel**

Město: **Mosty u Jablunkova**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji komerční objekt (penzion Zuzana) v Mostech u Jablunkova. Objekt se nachází na parcele o rozloze 11595m2. Hlavní budova je patrová a nabízí 660m2 užitné plochy. V přízemí se nachází recepce, toalety pro veřejnost, kancelář, restaurace s dětským koutkem, kuchyně a zastřešená terasa. V patře je 7 pokojů různých velikostí vždy s vlastní koupelnou a WC. Před hlavní budovou je venkovní posezení, dětské hřiště a vinný sklípek. Vytápění je řešeno krbem s rozvody do radiátorů. Objekt má vlastní čističku odpadních vod. Spodní budova nabízí 150m2 užitné plochy a je zde 5 pokojů opět s vlastním sociálním zařízením a byt 2+1. Na pozemku se nachází ještě multifunkční hřiště a menší jezírko. Celý objekt je přístupný ze 2 stran po soukromé cestě a nabízí dostatek parkovacích ploch. V okolí penzionu jsou krásné výhledy na okolní hory. Lyžařský areál Grůň 2,6km, lyžařský areál Severka 6,5km, v okolí veškerá občanská vybavenost. Perfektní poloha penzionu v trojúhelníku Česko-Slovensko-Polsko. Je zpracována urbanistická studie využití celého objektu včetně multifunkčního hřiště a wellness zóny s přírodním jezírkem. Je také zpracován projekt na novou elektroinstalaci. Pro více informací kontaktujte Martina z Kaktusu.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 534
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 11595
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Kaktus reality s.r.o.

Hlavní třída 562/85, Ostrava, 708 00

tel. +420 775 711 999, +420 725 801 603, info@kaktusreality.cz

Makléř:

Zháněl Martin

tel. 604 622 072, martin@kaktusreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4915**