

Pronájem kanceláří v N. Městě n/Metují

115 Kč/m2/měsíc

+ DPH + služby

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Náchod**

Druh:

kancelářské prostory Město: **Nové Město nad Metují**

Typ:

pronájem

Ulice:

Gen.Klapálka



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu poslední 3 kanceláře o výměře 12,7- 24,5 m², které se nacházejí v 1. patře zděného domu a jsou přístupné z hlavní komunikace. Kanceláře mají společnou kuchyňku a WC a celková užitná plocha činí 53,3 m². Zálohy na služby budou vypočteny dle obsazenosti a činnosti. Kanceláře mají plastová okna, nové rozvody topení s otopnými tělesy a v ceně může být i částečné vybavení. Parkovat je možné před budovou, objekt je situován v blízkosti vlakového nádraží, jehož součástí je Restaurace u Paragána, dále je možné využít nabídku závodního stravování přímo v budově, kde se kanceláře nachází. Energetický štítek není prozatím k dispozici, uvádíme G.Kauce je ve výši dvou nájmů. Provize RK činí 1 měsíční nájem.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **53**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **395**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

IDEAL REALITY

Dukelská 95, Hradec Králové, 500 02

tel. +420 495 538 690, ideal-hk@idealnet.cz

Makléř:

Aulichová Eva

tel. 732 257 957, aulichova@idealnet.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 918-180523**