

Rodinný dům 5+1 ve Vracově s velkou zahradou vhodnou i jako stavební parcela !!!

2.990.000 Kč

Uvedená cena je včetně provize a právních služeb.

Vlastnictví: **osobní**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Hodonín**
Město: **Vracov**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Realitní kancelář Kominíček, Vám nabízí Exklusivně - výhradně k prodeji rodinný dům 5+1 ve Vracově. Jedná se o přízemní zděný dům se dvorkem, kůlnou a zahradou o výměře 567 metrů. Celková plocha pozemku včetně zahrady je 1290 m2. Dům je částečně podsklepený. Ve dvorní části domu se nachází garáž, kůlna hospodářská místnost.

Dům je dispozičně velmi dobře řešený a místnosti jsou prostorné. Může se jednat i o dvougenerační bydlení.

Město Vracov se nachází na dopravní spojnici měst Veselí nad Moravou, Bzenec, Kyjov, Brno. Do města je dobré dopravní spojení autobusové i vlakové. Ve městě je kompletní občanská vybavenost. Základní devítiletá škola, školka, zdravotní středisko, lékaři, lékárna, obchody, pošta, PHM čerpací stanice, koupaliště, fotbalové hřiště, vodní plocha rašelina 16 ha. k lovu ryb, lesy pro houbaření a spoustu jiného vybavení města.

Financování nemovitosti Vám zajistíme prostřednictvím zkušené hypoteční makléřky.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl prozatím dodán, proto uvádíme energetickou třídu G.

V případě že Vás tato nemovitost zaujala a je vhodná pro Vaše potřeby, zavolejte nám a rádi Vám sdělíme podrobnější informace k této velmi zajímavé nemovitosti.

Volejte realitnímu makléři. Prohlídky budou probíhat po domluvě v pracovním týdnu v době od 9:00 do 18:00 hodin.

Miroslav Jahoda - realitní makléř.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 723
Voda: obecní	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.: 200
Odpady: ano	Poloha obj.: rohový	Pl. pozemku: 1290
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář Kominíček

Jungmannova 214/31, Kyjov, 697 01

tel. , +420 774 974 767, rkkominicek@seznam.cz

Makléř:

Jahoda Miroslav

tel. 774 97 47 67, rkkominicek@seznam.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 023**