

Prodej nájemního domu, 320 m2, Broumov, ul. Tyršova

3.858.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Náchod**

Druh: **nájemní domy**

Město: **Broumov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Tyršova**



Popis nemovitosti:

Prodej nemovitosti v centru Broumova. Jedná se o patrový dům s bytovými jednotkami. První patro nabízí dvě bytové jednotky 3+1 a 2+1. Suterén se skládá spíše z technických místností s možností přestavby na byty. Také i půdní prostory nabízejí velký prostor, k přestavbě. Celková využitelná plocha všech tří pater je cca 360 m2. Dispozice: z hlavní komunikace vejdete do vstupní chodby, v zadní části nový kotel na tuhá paliva s automatickým podavačem, dům je také vytápěn elektrickými přímotopy. Po pravé straně nemovitosti jsou dvě místnosti s klenbovými stropy. Na druhé straně je místnost využívaná jako dílna a navazující pokoj jako sklad, dále technická místnost. Za domem se nachází velká zahrada, která je již řadu let v pronájmu od města. Vhodné pro trvalé bydlení, nemovitost je ihned k dispozici. Veškerá občanská vybavenost v místě. Do centra města cca 10.min chůzí. Financování zajistíme. Pro více informací volejte makléři.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveдено**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveдено**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveдено**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveдено**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Bareš Marcel

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900841399**