

Exkluzivní prodej nízkoenergetického, ekologického rodinného domu se zahradou v Hybrálci

7.490.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Jihlava**
Město: **Hybrálec**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Pokud sháníte kvalitní, nízkonákladové a klidné bydlení na Vysočině, je tato nemovitost určena právě pro Vás. Nabízený rodinný dům leží na velice klidném místě na okraji obce Hybrálec, osada Šipnov, vzdálené cca 5 km od Jihlavy. Jedná se o praktický a moderně řešený přízemní dům (bungalov) s dispozicí 3+kk s terasou, přístřeškem pro osobní automobil a okrasnou přilehlou zahradou. Před vstupem do domu je položena zámková dlažba. Samotný dům je řešen následujícím způsobem. Vstupní dveře domu a zádveří, ze kterého se vchází po levé straně do obytného prostoru a vpravo do komory s dalším přístupem do zahrady. Obytný prostor je tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a výstupem na terasu, dále jsou zde dva pěkné pokoje, šatna a koupelna s toaletou. Celý obytný prostor je hodně prosvětlený. Na dům navazuje okrasná zahrada. Dům byl kolaudován v roce 2014 a byly zde použity vysoce kvalitní materiály a techniky. Veškerá stavební dokumentace je k dispozici. Vytápění domu je zajišťováno podlahovým vytápěním v kombinaci s krbovými kamny v hlavní obytné části. Ohřev vody je zajišťován el. bojlerem. Plyn v obci zaveden není. Voda je čerpána z vlastní studny (vrtu), obecní voda je přivedena k domu. Velice nízké roční náklady na bydlení. Bližší informace Vám rádi poskytneme při osobním jednání. Doporučujeme.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: dřevostavba	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 135
Voda: neuvedeno	Umístění: okraj obce	Podlahová pl.: 95
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

1. Nonstop Reality

Štefánikovo náměstí 1972/2, Jihlava, 586 01

tel. +420 564 565 799, +420 773 240 001, info@nonstopreality.cz

Makléř:

Floriánová Zdenka

tel. 773240001, florianova@nonstopreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3074**